04007313010000008

6543

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 731**

30 Οκτωβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός σχεδίου περιοχές του οικισμού Πολύχρονου του δήμου Παλλήνης (ν. Χαλκιδικής) 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού ενός στρέματος και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (1,300 στρεμ.) στη θέση «Πυργάκι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Μαστραντώνη του Δήμου Τριταίας Ν. Αχαΐας 2

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην ανακοίνωση πράξης προσκύρωσης τακτοποίησης και αποζημίωσης ιδιοκτησιών του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως των Πατρών 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 26193/7195 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός σχεδίου περιοχές του οικισμού Πολύχρονου του δήμου Παλλήνης (ν. Χαλκιδικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2, 3) του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580/99).

2. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

5. Το αρ. 187/6.9.2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε περιοχές εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Πολύχρονου του δήμου Παλλήνης (ν. Χαλκιδικής) και ειδικότερα στους τομείς Β και Γ όπως φαίνονται περικλειόμενες με πράσινη γραμμή στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 26193/2000 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

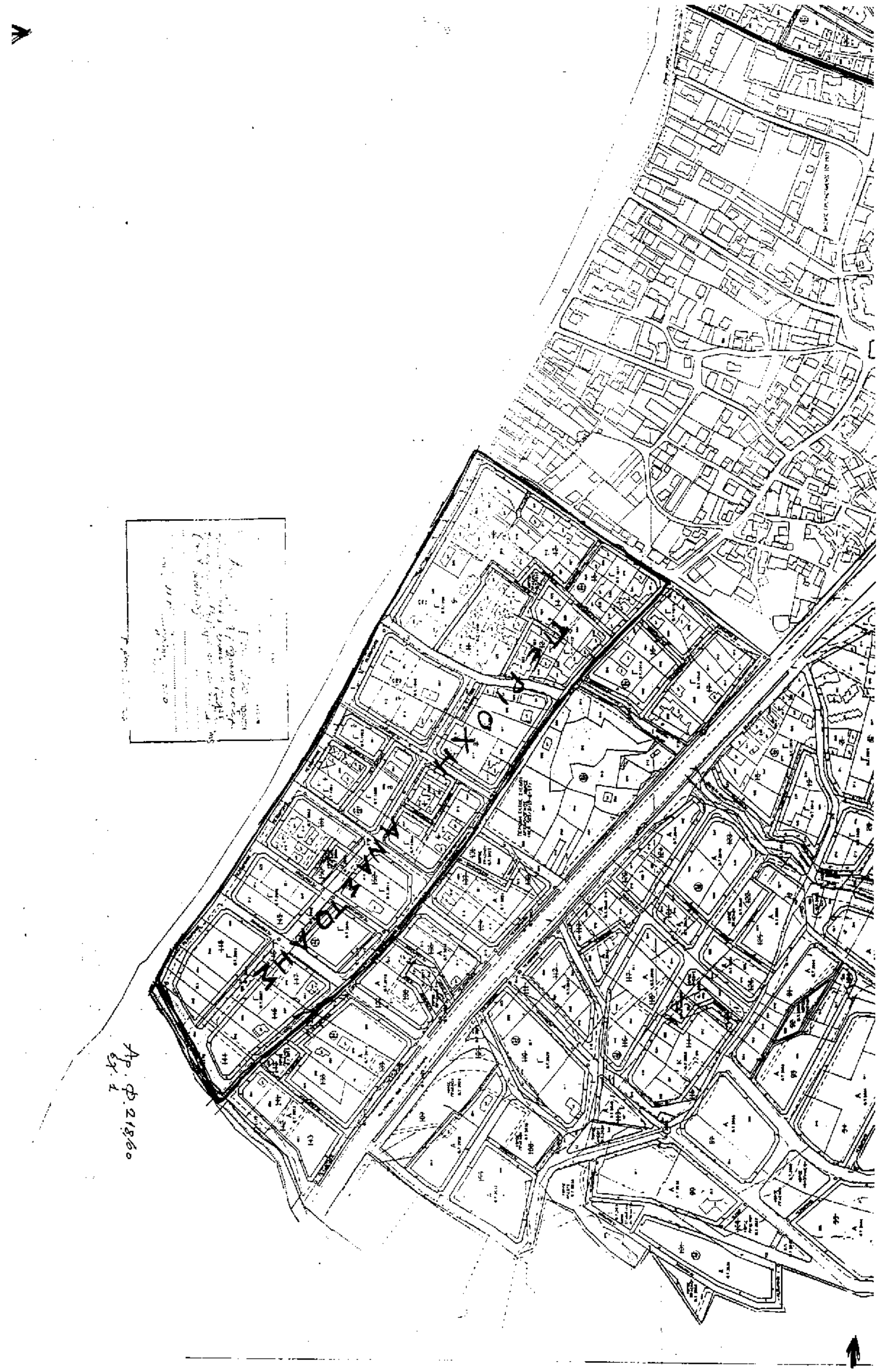
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

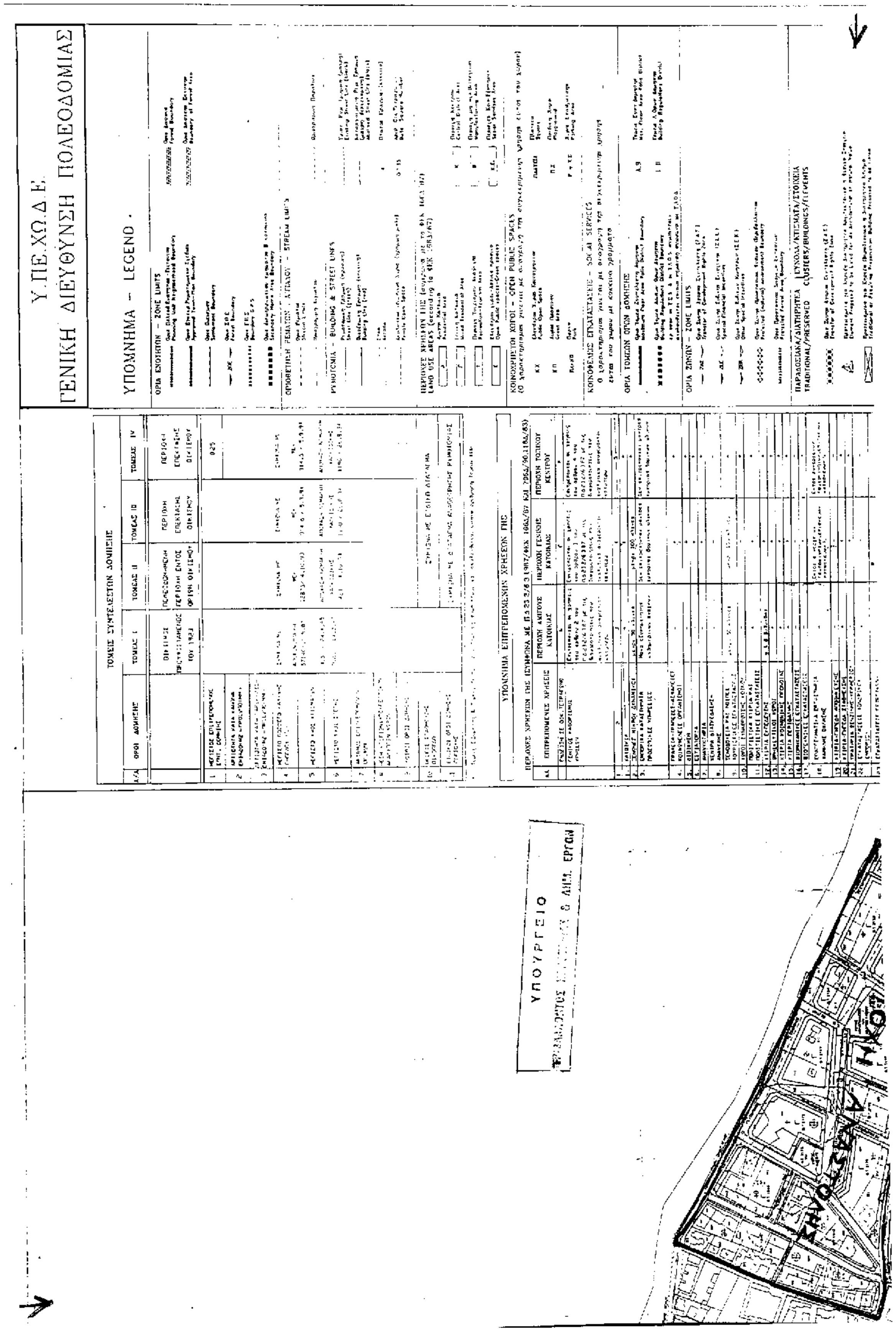
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

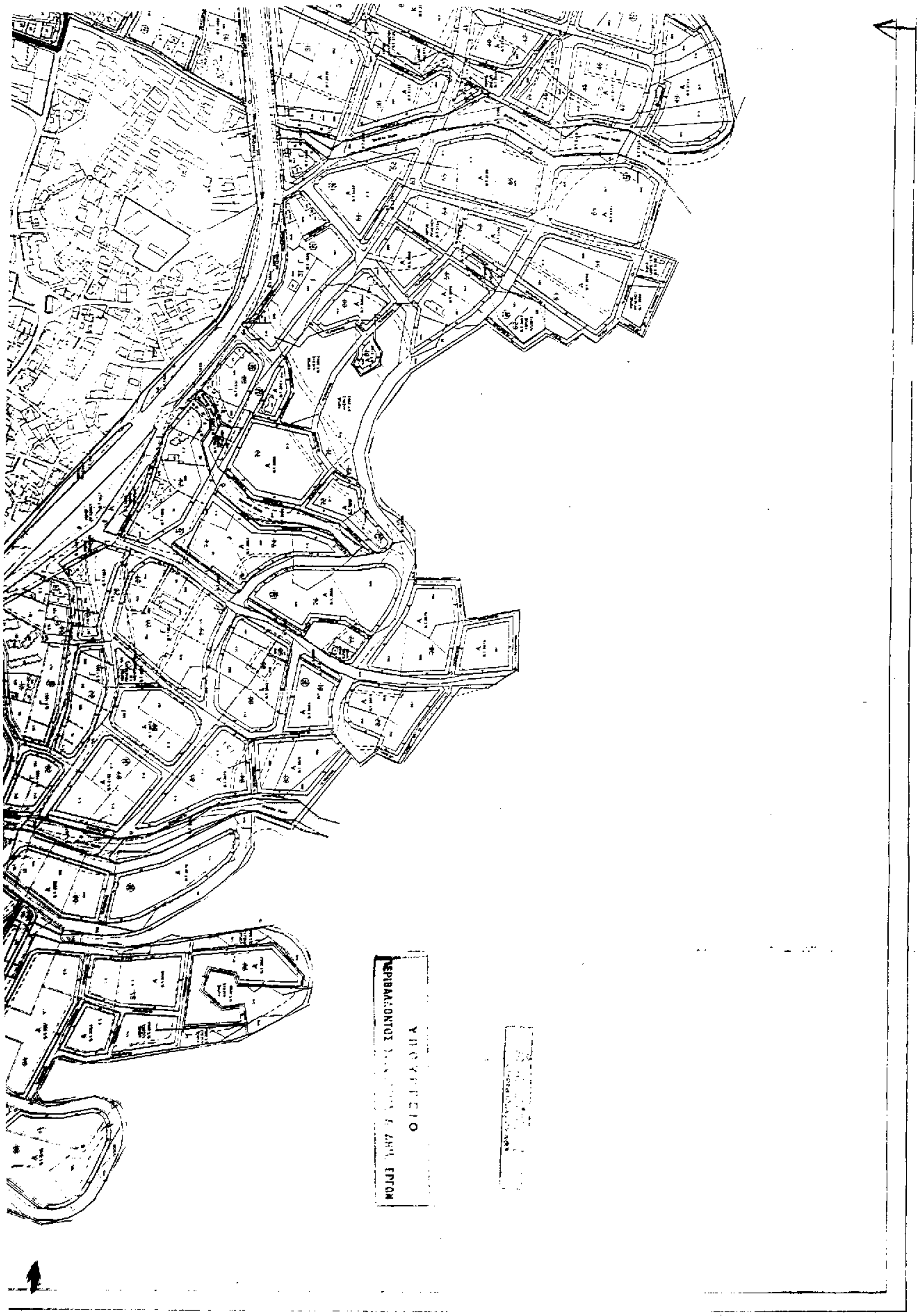
Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 2000

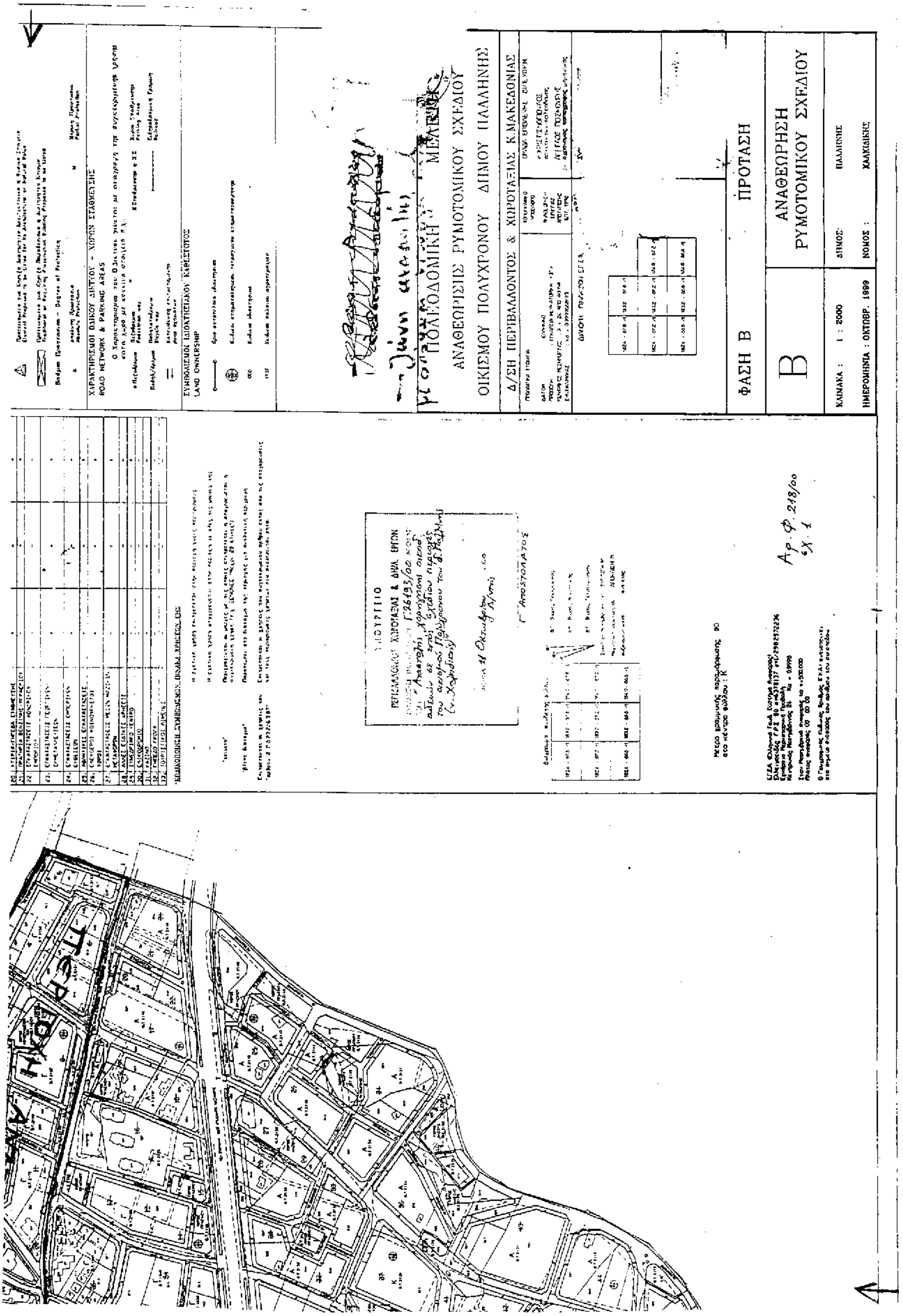
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ




Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ – LEGEND
ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ – ZONE LIMITS
ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ – BUILDING & STREET LINES
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ – OPEN PUBLIC SPACES
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – SOCIAL SERVICES
ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΑ ΖΩΝΩΝ – ZONE LIMITS
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ/ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ TRADITIONAL/PRESERVED
ΣΥΝΟΛΑ/ΚΤΙΣΜΑΤΑ/ΣΤΟΙΧΕΙΑ CLUSTERS/BUILDINGS/ELEMENTS
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΡΓΩΝ


ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ - ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ROAD NETWORK & PARKING AREAS
ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟΥ ΚΑΘΕΣΤΩΤΟΣ
LAND OWNERSHIP
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ ΠΙΝΑΚΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Αρ. Φ. 218/00 εχ. 1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
Δ/ΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΦΑΣΗ Β
ΠΡΟΤΑΣΗ
Β
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 2000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΟΚΤΩΒΡ. 1999
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΛΛΗΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Αριθ. 2546 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού ενός στρέματος και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (1,300 στρεμ.) στη θέση «Πυργάκι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Μαστραντώνη του Δήμου Τριταίας Ν. Αχαΐας.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες δ/ξεις».

3. Την αριθ 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε. «Άσκηση αρμοδοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων Δασικών και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές δ/γές ίου Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την αριθ. 6278/28.9.2000 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» 1,300 στρεμμάτων στη θέση «Πυργάκι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Μαστραντώνη του Δήμου Τριταίας.

7. Τη θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 18.6.2000 και διαπιστώθηκε στις 8.9.2000, τη δημόσια δασική έκταση (δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων) εμβαδού ενός στρέματος και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (1,300 στρεμ.) στη θέση «Πυργάκι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Μαστραντώνη του Δήμου Τριταίας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Νότια: Με δημόσιο δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

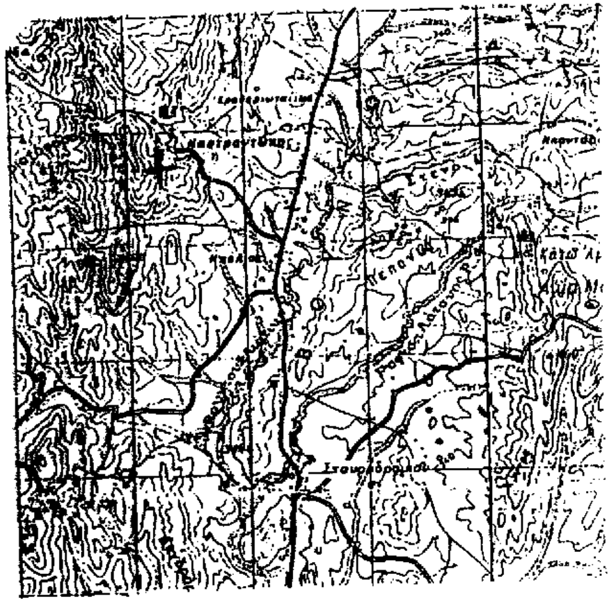
Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Άνω Μαστραντώνη σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

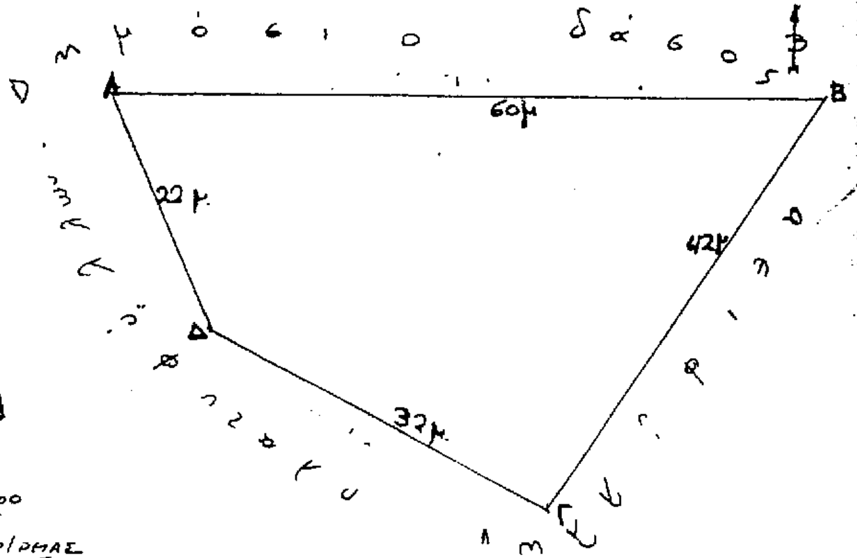
Πάτρα, 5 Οκτωβρίου 2000

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ

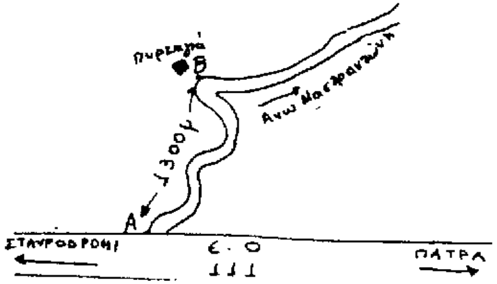
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Δημ. Διαμ. Άνω Μαστραυτώνη, Δήμου Τριταίας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000
+ Θέση αναδάσωσης



Αντίκει στην αρ. 2546/5-10-2000 απόφαση Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσιας δασικής έκτασης αειφύλλων-πλατυφύλλων που κάηκε στις 18.6.2000 στη θέση "Πυργάκι" Δημ. Διαμ. Άνω Μαστραυτώνη, Δήμου Τριταίας, που κηρύσσεται αναδασωτέα.
Αναδασωτέα έκταση Α.Β.Γ.Δ.Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΕΜΒΑΔΟΝ 1.300 τ.μ.



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

Πάτρα 28/9/2000
Η Συντάκτρια
Αλκ. Παπίτσα
Δασοπόνος

Ο Δασάρχης
Ευαγγ. Τσιατμάτης
Δασολόγος

Πάτρα, 5 Οκτ. 2000
Ε.Γ.Γ.Π.Δ.Ε
Ο ΓΕΝ. ΔΙ/ΝΤΗΣ ΠΕΡ/ΦΕΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 635/12.10.2000 τ.Δ΄ που δημοσιεύθηκε πράξη προσκύρωσης τακτοποίησης και αποζημίωσης με την 17/1998 πράξη τακτοποίησης προσκύρωσης της Διεύθυνσης ΧΟΠ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, που επικυρώθηκε με την 11147/1998 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, ανεγράφη ως αριθμός της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών εσφαλμένα 762/2000, αντί του ορθού 767/2000.

(Αρ. διπλ. Ι Αθηνών 8801955).

(Από τον Πληρεξούσιο Δικηγόρο)